



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 24 » апреля 2023 года № 204/1-ра  
г. Кологрив

**Об утверждении доклада, содержащего результаты обобщения  
правоприменительной практики осуществления муниципального  
земельного контроля на территории Кологривского муниципального округа  
Костромской области за 2022 год**

В соответствии со ст.47 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

1. Утвердить доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Кологривского муниципального округа Костромской области за 2022 год (Приложение).

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Кологривский информационный вестник» и размещению на официальном сайте Кологривского муниципального округа Костромской области в сети «Интернет».

Глава Кологривского  
муниципального округа  
Костромской области

С.В.Данилов

**ДОКЛАД, СОДЕРЖАЩИЙ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБОБЩЕНИЯ  
ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНОЙ ПРАКТИКИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ  
КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ  
ОБЛАСТИ ЗА 2022 ГОД**

Муниципальный контроль на территории Кологривского муниципального округа Костромской области осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на основании утвержденных Положений осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности.

**Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Кологривского муниципального округа Костромской области.**

Основными нормативно-правовыми актами, на основании которых, осуществлялся муниципальный земельный контроль в 2022 году, являются:

Федеральный закон от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

пункты 1,2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994г. №51 «Государственная регистрация прав на имущество»;

Федеральный закон от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ;

Федеральный закон от 31.07.2020г. №247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;

Постановление Правительства РФ от 24.11.2021 N 2019 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

Приказ Минэкономразвития России от 31.03.2021 N 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом" (Зарегистрировано в Минюсте России 31.05.2021 N 63710);

Постановление Правительства РФ от 30.06.2021 N 1081 "О федеральном государственном земельном контроле (надзоре)" (вместе с "Положением о федеральном государственном земельном контроле (надзоре)");

Решение Думы Кологривского муниципального округа Костромской области от 29.10.2021г. № 30 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Кологривского муниципального округа Костромской области».

Задачей муниципального земельного контроля является обеспечение соблюдения организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, их руководителями, должностными лицами, а также индивидуальными предпринимателями и гражданами земельного законодательства, требований охраны и использования земель.

Муниципальный земельный контроль на территории Кологривского муниципального округа Костромской области осуществляется:

- за соблюдением требований по использованию земель;
- за соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;
- за соблюдением порядка переустройства права пользования землей;
- за своевременным выполнением обязанностей по приведению земель в состояние пригодное назначению;
- за использованием земельных участков по целевому назначению;
- за наличием и сохранностью межевых знаков границ земельных участков.

Предметом муниципального земельного контроля является:

1. Своевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые), строительных, лесозаготовительных, изыскательских и иных работ, ведущихся с нарушением почвенного слоя, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных и собственных надобностей.

2. Контроль использования земельных участков по целевому назначению.

3. Контроль за своевременным и качественным выполнением обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию.

4. Контроль выполнения требований законодательства Российской Федерации по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления.

5. Контроль наличия и сохранности межевых знаков границ земельных участков.

6. Выполнение иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

Муниципальный земельный контроль осуществляется путем проведения плановых проверок, внеплановых проверок, плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков. Плановые и внеплановые проверки проводятся в форме документарной, либо выездной проверки.

Плановые проверки по муниципальному земельному контролю на территории Кологривского муниципального округа Костромской области в отношении контролируемых лиц на 2022 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.